

**SARL LE PHOENIX**

ADRESSE: ROND POINT DE L'AÉROPORT ES-SÉNIA, ORAN ALGÉRIE

TÉLÉPHONE: +213 (0) 41 74 40 06 / FAX : +213 (0) 41 74 40 26



*Le Cintra*

# MANDAT

Date : 19 Juin 2023

Par la présente, la société **SARL LE PHOENIX** dont le siège social est situé à rond point de l'aéroport Es-Sénia, Oran Algérie, représentée par Mr. **CHERIF Omar** en qualité de propriétaire, confie à la société **SARL NOVY TRADE GATE**, dont le siège social est situé à 158, Coopérative les Annasers Es-Senia, Oran Algérie, le mandat de commercialiser les biens immobiliers suivants :

- Hôtel Le Phoenix
- Restaurant lounge le Cintra
- Immeuble ex hôtel Continental

La société **SARL NOVY TRADE GATE** est autorisée à entreprendre toutes les actions nécessaires pour la commercialisation de ces biens immobiliers :

1. Faire la promotion des biens immobiliers par le biais de publicités, annonces, et autres moyens de communication appropriés.
2. Proposition de prix de vente déterminé par la société mandante aux acheteurs intéressés.
3. Organiser des visites pour les potentiels acheteurs intéressés.
4. Assister aux négociations entre la société mandante et les acheteurs pour faciliter un accord mutuellement avantageux et promouvoir une communication claire et constructive.

La durée de ce mandat est de **06 mois** à compter de la date de signature de ce document, sauf résiliation anticipée par l'une ou l'autre partie.

Fait en double exemplaire à Oran Algérie, le **19/06/2023**.

**SARL LE PHOENIX**



**SARL NOVY GATE**



**SARL LE PHOENIX**

ADRESSE: ROND POINT DE L'AÉROPORT ES-SÉNIA, ORAN ALGÉRIE  
TÉLÉPHONE: +213 (0) 41 74 40 06 / FAX : +213 (0) 41 74 40 26